



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország 1149 Budapest,
Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260428/7686
2026.04.28

Oldal 1/2

Budapest VII ker.
Belterület, 34419 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII KER., KLAUZÁL UTCA 7-9.
Budapest VII ker., Belterület, 34419

SZÉLJEGYZÉK

Széljegy: INYER/2026/551594

Széljegy: INYER/2026/551594 - 2026.04.28. 00:00:00

A széljegy tartalma a benyújtott kérelem alapján:

Név: Faedra V. Ingatlanfejlesztő Részalap, 1132 Budapest XIII ker., Váci út 22-24 5 szint, Magyar Nemzeti Bank, 19435730, Tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog bejegyzése

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
284/2/2017/17.01.20

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / beépített terület	0	1628	0

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
275175/1/2007/07.10.11

Önálló szöveges bejegyzés

Műemléki jelentőségű terület 7/2005. (III.1) NKÖM rend. - 291769/1/2006. sz. beadvány rangsorában

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
2834/2/2016/16.11.29

Jogi jelleg: Műemlék

II. RÉSZ

11. Bejegyző határozat, érkezési idő:
396284/1/2021/21.09.27

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/1

Jogcím: vétel

Utalás: II/10

Név: GTC KLZ 7-10 KFT.

Jogosult címe: 1138 BUDAPEST XIII.KER, Népfürdő utca 22. A ép. 15.em.

III. RÉSZ

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
82284/1/2008/08.09.02

A T-75916 számú térrajz alapján egyesítve a 34420 hrsz-al

5. Bejegyző határozat, érkezési idő:
54760/2/2011/11.07.04

Vezetékjog

21 m2 területre, a VMB-208/2010. számú vezetékjogi engedély alapján

Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

Jogosult címe: 1132 BUDAPEST, Váci út 72-74.